

Leudal

D66

Leudal, 5 januari 2016,

Betreft: Vragen voortgang golfbaan Heythuysen/Roggel

Geacht college van B en W,

In de raadsvergadering van 7 oktober 2008 ging de raad (in meerderheid) akkoord met het bestemmingsplan 'Golfbaan' Heythuysen/Roggel. Meer specifiek gaat het over de locatie ter plaatse van het voormalige K.I. Station gelegen aan Aan Het Broek te Heythuysen.

De plannen van toen waren ambitieus, namelijk: een 18-holes golfbaan, een hotel met maar liefst 80 kamers, een clubhuis en een restaurant. Enerzijds is dit zeker een erg interessante kans voor Leudal, maar tegelijk was toen al de vraag of de behoefte wel dermate groot is.

In ieder geval sprak [de Raad van State](#) zich op 15 september 2010 uit over de juridische houdbaarheid van het plan. Er zaten geen juridische obstakels aan en dus kon men verder.

Op 20 september 2011 is er een [persbericht](#) uitgegaan, waarin vermeld staat dat initiatiefnemer Arbor de benodigde gronden ter beschikking heeft gekregen en dat de aanleg van de baan gestart kan worden. Men verwachtte dat 'volgend jaar omstreeks deze tijd' (dus september 2012) 'de eerste balletjes geslagen kunnen worden'.

Maar: anno 2016 is er nog steeds géén golfbaan, géén hotel en ook géén restaurant of clubhuis. Wél rijden er, volgens omwonenden, al maandenlang vrachtwagens af en op het terrein en zouden zij aldaar een bepaalde grond storten.

Tegen deze achtergrond heeft de fractie D66 dan ook de volgende vragen:

1. Waarom is de aanleg van de golfbaan en de andere faciliteiten zodanig vertraagd?
2. Heeft de initiatiefnemer hierover met de gemeente gecommuniceerd en wanneer?
3. Zo nee, bent u bereid navraag te doen bij de initiatiefnemer inzake de voortgang?

4. Bent u bekend met de door omwonenden geschetste situatie, waarbij al maandenlang vrachtwagens af en op het terrein rijden en bepaalde grond storten?
5. Om welke activiteit gaat het hier en waaruit bestaat het gestorte materiaal precies?
6. Is daarvoor een vergunning verleend, wanneer en onder welke voorwaarden?
 - 7a. Zo ja, welke relatie hebben deze activiteiten met de realisatie van de golfbaan? En wanneer zijn de activiteiten afgerond en wordt er gestart met aanleg van de holes?
 - 7b. Zo nee, bent u bereid z.s.m. handhavend op te treden tegen deze activiteiten?

Bij voorbaat dank voor beantwoording van onze vragen.

Met vriendelijke groet,

mr. Rens Raemakers

Fractievoorzitter D66

Kaj Beurskens MSc Ma

Raadslid D66