

Geacht College van B en W,

Vandaag staat in Dagblad de Limburger een artikel op de voorpagina genaamd 'Vestiging winkels in Limburg aan banden' met een vervolg op pagina B15 'Limburg heeft te veel van veel te veel'.

Uit de artikelen blijkt dat de provincie Limburg zich actiever gaat inzetten om te voorkomen dat er te veel winkels komen in de Limburgers gemeenten. Dit heeft onder meer gevolgen voor de leegstand, maar ook voor de concurrentiepositie van al gevestigde winkels (in de eigen gemeenten en in buurgemeenten). De gedeputeerde zegt in de krant zelfs juridische procedures mogelijk te achten indien gemeenten toch te veel winkels in hun grondgebied blijven toestaan.

Vragen:

1. Het college heeft nog altijd geen definitief besluit genomen inzake de verlening van een omgevingsvergunning voor vestiging van een Aldi aan de Leudalweg te Neer. Wat is de stand van zaken rondom deze procedure?
2. Neemt het college de blijkbaar nieuwe beleidslijn van de provincie mee in de definitieve besluitvorming?
3. En zo ja, zou dit kunnen betekenen dat het college de omgevingsvergunning alsnog - in strijd met het eerdere voornemen - gaat weigeren om zo (beter) te voldoen aan de nieuwe provinciale beleidslijn?
4. Waarom wel/niet?
5. Zijn er binnen de gemeente nog andere plannen voor nieuwe winkels (bijv. supermarkten maar ook andere grotere winkels), en zo ja welke? Graag een actueel en volledig overzicht van alle plannen die 'in de pijplijn' zitten.

Beantwoording:

1. Op dit moment wordt door Aldi gewerkt aan een nieuwe aanvraag voor de vestiging in Neer. Zij zien kansen voor een verbeterde inpassing. Zodra deze nieuwe aanvraag formeel wordt ingediend zullen wij deze in behandeling nemen.
2. De nieuwe beleidslijn van de provincie moet uiteraard worden meegenomen bij de definitieve besluitvorming over deze aanvraag.
3. Wat de consequenties zijn van dat nieuwe beleid zal een belangrijk aspect zijn van de besluitvorming. In de toelichting op het nieuwe plan zal daaraan aandacht besteed moeten worden.
4. Het is bestuurlijk niet wenselijk om een voorschot te nemen op de besluitvorming en de motivering daarvan.
5. Er spelen op dit moment een beperkt aantal plannen. Naast de vestiging van de Aldi in Neer en de mogelijk daarmee samenhangende sluiting van de vestiging in Horn, betreft dit de uitbreiding van de bestaande supermarkt in Roggel en de mogelijke vestiging van een Aldi en een Jan Linders op een nieuw te ontwikkelen locatie in Ittervoort.